

Zastupitelstvo obce Dobrá

Z Á P I S

z 11. jednání Zastupitelstva obce Dobrá,
které se konalo dne 7.9.2020

od 17:00 hodin v budově Základní školy Dobrá, společenský sál

Přítomni: Pavel Baran, zastupitel obce
Ing. Ludmila Baranová, zastupitelka obce
Ing. Jiří Carbol, starosta obce
Renáta Friedlová, zastupitelka obce
Ing. Drahomíra Gongolová, radní obce
Ing. Jan Gryžboň, zastupitel obce
Ing. Petr Jursa, zastupitel obce
Jiří Kaňok, zastupitel obce
Pavel Peterek, zastupitel obce
Mgr. Milan Stypka, místostarosta obce
Mgr. Radka Zítová, zastupitelka obce

Omluveni: Ing. Antonín Gryžboň, zastupitel obce
Libor Mlčák, radní obce
Ing. Břetislav Vláčil, radní obce

Nepřítomni: Ing. Jan Marenčák, zastupitel obce

Hosté: <dle prezenční listiny>

Předsedající: <dle prezenční listiny>

Ověřovatelé: Ing. Jan Gryžboň, zastupitel obce
Jiří Kaňok, zastupitel obce

Návrhová komise: Ing. Drahomíra Gongolová, radní obce
Ing. Petr Jursa, zastupitel obce

| Číslo bodu | Bod Komentář |
|------------|--|
| 1. | <p>1.11.ZO.2020 Zahájení, volba návrhové komise</p> <p>I. Zastupitelstvo obce schvaluje Návrhovou komisi ve složení: Ing. Drahomíra Gongolová. Ing. Petr Jursa.</p> <p>Starosta zahájil jednání v 17.05 hodin v sále Základní školy Dobrá, 1. poschodí. Přivítal přítomné. Uvedl, že je přítomno 11 členů Zastupitelstva obce Dobrá. Omluven je: Ing. Antonín Gryžboň, Libor Mlčák, Ing. Břetislav Vláčil. Nepřítomen: Ing. Jan Marenčák</p> |

| | | | | | | | |
|--------------------------------|--|--------------------------------|------------------|-------------------------------|---|-------------------------|--------------------------|
| | <p>Starosta konstatuje, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále uvádí, že jednání bylo řádně svoláno - vyvěšeno na úřední desce dne 25.8. 2020 i způsobem umožňující dálkový přístup. Námitky proti zápisu z minulého jednání doposud nebyly vzneseny - nyní: 0.</p> <p>Starosta také uvádí, že jednotlivé body budou projednávány samostatně a hlasování k projednaným bodům bude také probíhat samostatně.</p> <p>Z jednání bude proveden audiozáznam, který pořídí pan Michal Návrat.</p> <p>Písemný zápis z jednání vyhotoví paní Marcela Krestová.</p> <p>Starosta navrhuje za členy návrhové komise: Ing. Gongolová (KDU-ČSL), Ing. Jursa (Pro zdravou čistou Dobrou).</p> <p>Jiný návrh: 0</p> <p>Starosta dává o návrhu hlasovat. Hlasování se zdrželi: Ing. Gongolová, Ing. Jursa.</p> | | | | | | |
| | <table> <tr> <td>Předkladatel: Ing. Jiří Carbol</td> <td><u>Hlasování</u></td> </tr> <tr> <td>Zpracovatel: Marcela Krestová</td> <td>Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0</td> </tr> <tr> <td>Typ dokumentu: Usnesení</td> <td>Usnesení: Přijato</td> </tr> </table> | Předkladatel: Ing. Jiří Carbol | <u>Hlasování</u> | Zpracovatel: Marcela Krestová | Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0 | Typ dokumentu: Usnesení | Usnesení: Přijato |
| Předkladatel: Ing. Jiří Carbol | <u>Hlasování</u> | | | | | | |
| Zpracovatel: Marcela Krestová | Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0 | | | | | | |
| Typ dokumentu: Usnesení | Usnesení: Přijato | | | | | | |
| 2. | <p>2.11.ZO.2020 Určení ověřovatelů zápisu</p> <p>I. Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu: Jiří Kaňok, Ing. Jan Gryžboň.</p> <p>Starosta navrhuje za ověřovatele zápisu: Jiří Kaňok (KSČM), Ing. Jan Gryžboň (KDU-ČSL).</p> <p>Jiný návrh: 0</p> <p>Starosta dal o návrhu hlasovat. Hlasování se zdrželi: J. Kaňok, Ing. Gryžboň.</p> | | | | | | |
| | <table> <tr> <td>Předkladatel: Ing. Jiří Carbol</td> <td><u>Hlasování</u></td> </tr> <tr> <td>Zpracovatel: Marcela Krestová</td> <td>Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0</td> </tr> <tr> <td>Typ dokumentu: Usnesení</td> <td>Usnesení: Přijato</td> </tr> </table> | Předkladatel: Ing. Jiří Carbol | <u>Hlasování</u> | Zpracovatel: Marcela Krestová | Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0 | Typ dokumentu: Usnesení | Usnesení: Přijato |
| Předkladatel: Ing. Jiří Carbol | <u>Hlasování</u> | | | | | | |
| Zpracovatel: Marcela Krestová | Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0 | | | | | | |
| Typ dokumentu: Usnesení | Usnesení: Přijato | | | | | | |
| 3. | <p>3.11.ZO.2020 Schválení programu 11. jednání Zastupitelstva obce Dobrá</p> <p>I. Zastupitelstvo obce schvaluje Program 11. jednání Zastupitelstva obce Dobrá, konaného dne 07.09. 2020.</p> <p>Starosta uvádí, že navrhuje ze zveřejněného programu vypustit bod č. 17 - Schválení kupní smlouvy OBD z důvodu, že zpracovatel nedodal podklady. Místo tohoto bodu navrhuje zařadit bod, který se týká OBD, a to založení Společenství vlastníků bytové jednotky č.p. 931 a bod č. 18 bude založení Společenství vlastníků bytové jednotky č.p. 937. Tyto body byly zveřejněny v původním programu pod jedním označením - bod č. 18. Zveřejněno bylo vše.</p> <p>Vyzývá k dalším úpravám a doplněním programu: 0.</p> <p>Starosta dává hlasovat o takto upraveném programu 11. jednání.</p> | | | | | | |
| | <table> <tr> <td>Předkladatel: Ing. Jiří Carbol</td> <td><u>Hlasování</u></td> </tr> <tr> <td>Zpracovatel: Marcela Krestová</td> <td>Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</td> </tr> <tr> <td>Typ dokumentu: Usnesení</td> <td>Usnesení: Přijato</td> </tr> </table> | Předkladatel: Ing. Jiří Carbol | <u>Hlasování</u> | Zpracovatel: Marcela Krestová | Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 | Typ dokumentu: Usnesení | Usnesení: Přijato |
| Předkladatel: Ing. Jiří Carbol | <u>Hlasování</u> | | | | | | |
| Zpracovatel: Marcela Krestová | Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 | | | | | | |
| Typ dokumentu: Usnesení | Usnesení: Přijato | | | | | | |
| 4. | <p>Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Dobrá</p> <p>Zastupitelstvo obce Dobrá projednalo kontrolu usnesení Zastupitelstva obce Dobrá.</p> | | | | | | |

| | |
|----|--|
| | <p>Starosta čte důvodovou zprávu a vyzývá k dotazům: 0. Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání. Návrhová komise čte: ZO Dobrá projednalo kontrolu usnesení Zastupitelstva obce Dobrá. Starosta dává o přečteném návrhu hlasovat.</p> <p>Předkladatel: starosta obce <u>Hlasování</u> Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato</p> |
| 5. | <p>4.11.ZO.2020 Zpráva o připomínkách a podnětech občanů přednesených na 10. zasedání zastupitelstva obce Dobrá, konaném dne 8.6.2020</p> <p>I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí</p> <p>Zprávu o připomínkách a podnětech občanů přednesených na 10. jednání Zastupitelstva obce Dobrá dne 8.6.2020.</p> <p>Starosta čte důvodovou zprávu a vyzývá k diskusi: 0. Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení. Návrhová komise čte: ZO bere na vědomí Zprávu o připomínkách a podnětech občanů přednesených na 10. jednání Zastupitelstva obce Dobrá dne 08.06. 2020. Starosta dává o přečteném návrhu hlasovat.</p> <p>Předkladatel: Ing. Jiří Carbol <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Martina Gorošová Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato</p> |
| 6. | <p>5.11.ZO.2020 Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Dobrá</p> <p>I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí</p> <p>Zápis č. 8/20 z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Dobrá ze dne 03.06.2020 včetně Zprávy z úseku dohody o pracovních činnostech pracovníků a zaměstnanců obce Dobrá, Zprávy na úseku bezpečnosti práce a požární ochrany, vedení záznamu o proškolení pracovníků, dodržování pracovní kázně a Zprávy na úseku evidence a vykazování jízd referentských vozidel, zejména vykazování jízd, a to i soukromých a jejich účtování, s doporučením novelizace Směrnice č. 1/2015 o používání referentských vozidel.</p> <p>Starosta předal slovo předsedovi výboru panu Jiřímu Kaňokovi, který hovoří o projednaných podkladech a to dohod o provedení prací, o bezpečnosti práce a pracovní kázně zaměstnanců, evidence jízd a PHM.</p> <p>Diskuse: 0</p> <p>Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání. Návrhová komise čte: ZO bere na vědomí Zápis č. 8/20 z jednání Kontrolního výboru ZO Dobrá ze dne 03.06. 2020 včetně Zprávy z úseku dohody o pracovních činnostech, Zprávy na úseku bezpečnosti práce a požární ochrany, vedení záznamu o proškolení pracovníků, dodržování pracovní kázně a Zprávy na úseku evidence a vykazování jízd referentských vozidel, zejména vykazování jízd, a to i soukromých a jejich účtování, s doporučením novelizace Směrnice č. 1/2015 o používání referentských vozidel. Starosta dává o přečteném hlasovat.</p> |

| | | |
|----|---|--|
| | <p>Předkladatel: Ing. Jiří Carbol Zpracovatel: Marcela Krestová Typ dokumentu: Usnesení</p> | <p><u>Hlasování</u> Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> |
| 7. | <p>6.11.ZO.2020 Zpráva o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva obce Dobrá</p> <p>I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zápis ze 13. jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Dobrá ze dne 02.09.2020.</p> <p>Starosta předal slovo předsedkyni výboru paní Ing. Gongolové, která hovoří o projednaných rozpočtových opatřeních č. 8, 9, 10, 11, 12/2020. Starosta vyzval k dotazům: 0. Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání. Návrhová komise čte návrh: ZO bere na vědomí Zápis z 13. jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Dobrá ze dne 02.09. 2020. Starosta dal o přečteném návrhu hlasovat.</p> | <p><u>Hlasování</u> Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> |
| 8. | <p>7.11.ZO.2020 Střednědobý rozpočtový výhled obce Dobrá na roky 2021-2023</p> <p>I. Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtového výhledu obce Dobrá na roky 2021-2023.</p> <p>II. Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý rozpočtový výhled na roky 2021 - 2023.</p> <p>Starosta čte důvodovou zprávu a vyzývá k dotazům:0 Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání. Návrhová komise čte: ZO projednalo návrh rozpočtového výhledu obce Dobrá na roky 2021 - 2023, ZO schvaluje Střednědobý rozpočtový výhled na roky 2021 - 2023. Starosta dal o přečteném hlasovat.</p> | <p><u>Hlasování</u> Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> |
| 9. | <p>8.11.ZO.2020 Rozpočtové opatření č. 8/2020, 9/2020,10/2020 a 11/2020</p> <p>I. Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č. 8/2020 , výdaje se navyšují o 200,5 tisíc Kč. rezerva se o tuto částku pokrátí. rozpočtové opatření č. 9/2020 , příjmy se navyšují o 386 tisíc Kč, výdaje se navyšují o 2640 tisíc Kč. Rezerva se o částku 2 254,- tisíc pokrátí. rozpočtové opatření č. 10/2020 , příjmy se navyšují o 300 tisíc Kč, výdaje se navyšují o 600 tisíc Kč. Rezerva se o částku 300,- tisíc pokrátí. rozpočtové opatření č. 11/2020, kdy výdaje se navyšují o 130 tisíc Kč. Rezerva se o tuto částku pokrátí.</p> | |

Zůstatek rezervy po změnách činí 4 105,4 tisíc Kč.

II. Zastupitelstvo obce bere na vědomí

rozpočtové opatření č.8/2020, 9/2020,10/2020 a 11/2020.

Starosta čte důvodovou zprávu a vyzývá k dotazům:

Mgr. Zitová (Dobrá pro občany, občané pro Dobrou) - v opatření č. 10 - vnitřní správa - mzdy specialistů kotlíkových dotací. O co nebo o koho jde?

Ing. Chýlek - správce majetku - doplácí se náklady pro kotlíkové specialisty, kteří pomáhají lidem, kteří žádají o dotaci ke kotlíkům. Pomáhají jim s žádostmi, ale i s technickými věcmi, které se řeší.

Další dotazy: 0

Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání.

Návrhová komise čte: ZO projednalo RO č. 8/2020, výdaje se navyšují o 200,5 tisíc Kč, rezerva se o tuto částku pokrátí, RO č. 9/2020, příjmy se navyšují o 386 tisíc Kč, výdaje se navyšují o 2640 tisíc Kč. Rezerva se o částku 2 254,- Kč pokrátí. RO č. 10/2020, příjmy se navyšují o 300 tisíc Kč, výdaje se navyšují o 600 tisíc Kč. Rezerva se o částku 300,- tisíc Kč pokrátí, RO č. 11/2020, kdy výdaje se navyšují o 130 tisíc Kč. Rezerva se o tuto částku pokrátí. Zůstatek rezervy po změnách činí 4 105,4 tisíc Kč. ZO bere na vědomí RO č. 8/2020, č. 9/2020, č. 10/2020, č. 11/2020.

Starosta dal o přečteném návrhu hlasovat. Hlasování se zdržel: 1 - J. Kaňok (KSČM).

Předkladatel: Ing. Jiří Carbol

Hlasování

Zpracovatel: Marcela Kolková

Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

10.

9.11.ZO.2020 MSK - Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Dobrá - 2. výzva

I. Zastupitelstvo obce projednalo

žádost č.j.: 1436/2020 ze dne 27.7.2020, Ing. Ivo Vondráka, hejtmana Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, o poskytnutí dotace na základě Smlouvy o spolupráci uzavřené s MSK v souvislosti s realizací projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji - 2.výzva“ v rámci operačního programu Životní prostředí, reg. č. CZ.05.2.32/0.0/0.0/17_067/0005161. Výše dotace činí 15 000,- Kč

II. Zastupitelstvo obce rozhodlo

o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Dobrá ve výši 15 000,- Kč dle bodu č. I. tohoto usnesení

III. Zastupitelstvo obce schvaluje

smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Dobrá ve výši 15 000,- Kč dle bodu č. I a č. II tohoto usnesení

IV. Zastupitelstvo obce pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

Starosta čte důvodovou zprávu a vyzývá k dotazům: 0

Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Návrhová komise čte: ZO projednalo žádost č.j.: 1436/2020 ze dne 27.7. 2020, Ing. Ivo Vondráka, CSc., hejtmana kraje, o poskytnutí dotace na základě Smlouvy o spolupráci uzavřené s MSK v souvislosti s realizací projektu "Kotlíkové dotace v MSK - 2. výzva" v rámci

| | |
|-----|---|
| | <p>operačního programu Životní prostředí, reg.č. CZ05.2.32/0.0/0.0/17_067/0005161. Výše dotace činí 15 000,- Kč, ZO rozhodlo o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Dobrá ve výši 15 000,- Kč, dle bodu č. I tohoto usnesení, ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Dobrá ve výši 15 000,- Kč dle bodu č. I. a č. II. tohoto usnesení, ZO pověřuje starostu podpisem smluv.</p> <p>Starosta dává o přečteném hlasovat.</p> <p>Předkladatel: Ing. Jiří Carbol Zpracovatel: Marcela Kolková Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> |
| 11. | <p>10.11.ZO.2020 MSK - Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Dobrá - 3. výzva</p> <p>I. Zastupitelstvo obce projednalo</p> <p>žádost č.j.:1445/2020 ze dne 27.7.2020, prof. Ing. Ivo Vondráka, hejtmána Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, o poskytnutí dotace na základě Smlouvy o spolupráci uzavřené s MSK v souvislosti s realizací projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji - 3.výzva“ v rámci Operačního programu Životní prostředí, reg. č. CZ.05.2.32/0.0/0.0/19_117/0009638. Výše dotace činí 45 000,- Kč</p> <p>II. Zastupitelstvo obce rozhodlo</p> <p>o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Dobrá ve výši 45 000,- Kč dle bodu č. 1 tohoto usnesení.</p> <p>III. Zastupitelstvo obce schvaluje</p> <p>smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Dobrá ve výši 45 000,- Kč dle bodu č. 1 a č.2 tohoto usnesení.</p> <p>IV. Zastupitelstvo obce pověřuje</p> <p>starostu podpisem smlouvy.</p> <p>Starosta přečetl důvodovou zprávu a vyzval k dotazům: 0 Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání. Návrhová komise čte: ZO projednalo žádost č.j.: 1445/2020 ze dne 7.7.2020, prof. Ing. Ivo Vondráka, CSc., hejtmána MSK, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, o poskytnutí dotace na základě Smlouvy o spolupráci uzavřené mezi MSK v souvislosti s realizací projektu "Kotlíkové dotace v MSK - 3. výzva" v rámci Operačního programu Životního prostředí, reg.č. CZ.05.2.32/0.0/0.0/0.019 _117/0009638. Výše dotace činí 45 000,- Kč, ZO rozhodlo o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Dobrá ve výši 45 000,- Kč dle bodu č. I. tohoto usnesení, ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Dobrá ve výši 45 000,- Kč dle bodu č. I. a č. II. tohoto usnesení, ZO pověřuje starostu podpisem smluv. Starosta dal o přečteném návrhu hlasovat.</p> <p>Předkladatel: Ing. Jiří Carbol Zpracovatel: Marcela Kolková Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> |
| 12. | <p>11.11.ZO.2020 Smlouva o bezúplatném převodu</p> <p>I. Zastupitelstvo obce projednalo</p> |

znění Smlouvy o bezúplatném převodu, uzavírané mezi obchodní společností A+R s.r.o., IČ 26746000, se sídlem Radonice, Počernická 257, 250 73 („jako převodce“) a obcí Dobrá, se sídlem Dobrá 230, 739 51 Dobrá, IČ 00296589 („jako nabyvatel“). Předmětem smlouvy je bezúplatný převod chodníků vybudovaných na pozemcích parc.č. 2242/22 a 2242/24, ostrůvku vybudovaném na pozemku parc.č. 2242/23, dle geometrického plánu č. 2360-6/2020 a dále veřejného osvětlení přechodu a křižovatky na pozemku parc.č. 2242/1 vše v kat. území Dobrá Frýdku-Místku, dle geometrického plánu č. 2195/5/2020. Celková cena těchto staveb pro účely účetnictví činí 283 000,-Kč bez DPH

II. Zastupitelstvo obce pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o bezúplatném převodu, dle bodu I. tohoto usnesení.

Starosta čte důvodovou zprávu a vyzval k dotazům: 0

Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu.

Návrhová komise čte: ZO projednalo znění smlouvy o bezúplatném převodu, uzavírané mezi obchodní společností A+R s.r.o., se sídlem Radonice, Počernická 257, 250 73 (převodce) a obcí Dobrá, se sídlem Dobrá 230, 739 51 Dobrá (nabyvatel). Předmětem smlouvy je bezúplatný převod chodníků vybudovaných na pozemcích parc.č. 2242/22 a 2242/24, ostrůvku vybudovaném na pozemku parc.č. 2242/23, dle geometr. plánu č. 2360-6/2020 a dále veřejného osvětlení přechodu a křižovatky na pozemku parc.č. 2242/1 vše v k.ú. Dobrá u F-M, dle geometr. plánu č. 2195/5/2020. Celková cena těchto staveb pro účely účetnictví činí 283 000,- Kč bez DPH, ZO pověřuje starostu podpisem Smlouvy o bezúplatném převodu dle bodu č. I. tohoto usnesení.

Starosta dává o přečteném návrhu hlasovat.

Předkladatel: Ing. Jiří Carbol
Zpracovatel: Markéta Řízková
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení: **Přijato**

13. 12.11.ZO.2020 **Darovací smlouva č. FM/24/j/2020/Ch**

I. Zastupitelstvo obce projednalo

znění Darovací smlouvy č. FM/24/j/2020/Ch, uzavírané mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, zast. Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava („Dárce“) a obcí Dobrá, se sídlem Dobrá 230, 739 51 Dobrá, IČ 00296589 („Obdarovaný“). Předmětem daru jsou nově vzniklé pozemky parc.č. 2242/22 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 59 m², parc.č. 2242/23 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 30 m² a pozemek parc.č. 2242/24 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 40 m², specifikované geometrickým plánem č. 2360-6/2020 ze dne 14.02.2020, který je součástí této smlouvy.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

uzavření Darovací smlouvy č. FM/24/j/2020/Ch, dle bodu I. tohoto usnesení

III. Zastupitelstvo obce pověřuje

starostu podepsáním Darovací smlouvy č. FM/24/j/2020/Ch.

Starosta uvedl bod dle důvodové zprávy. Vyzval k diskusi: 0

Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání.

Návrhová komise čte: ZO projednalo znění Darovací smlouvy č. FM/24/j/2020/Ch, uzavírané mezi MSK, se sídlem 28. října 117,702 18 Ostrava, zast. Správou silnic MSK, p.o., se sídlem Úprkova 795/1, 703 23 Ostrava (dárce) a obcí Dobrá (obdarovaný). Předmětem daru jsou nově vzniklé pozemky parc.č. 2242/22 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 59 m² par.č. 2242/23 (Ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 30 m² a pozemek parc.č. 2242/24 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 40 m², specifikované geometr. plánem č. 2360-6/2020 ze dne 14.02. 2020, který je součástí této smlouvy, ZO schvaluje uzavření Darovací smlouvy č. FM/24/j/2020/Ch, dle bodu I. tohoto usnesení, ZO pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy č. FM/24/j/2020/Ch.

Starosta dal o přečteném hlasovat.

Předkladatel: Ing. Jiří Carbol

Hlasování

Zpracovatel: Markéta Řízková

Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

14.

13.11.ZO.2020 **Smlouva o budoucí smlouvě kupní č. IV-12-8017119/SOBKS/001**

I. Zastupitelstvo obce projednalo

návrh znění Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. IV-12-8017119/SOBKS/001, uzavřené mezi společností ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV Podmokly, Teplická 874/8, 40502 Děčín, zast. na základě pověření Ing. Taťánou Macečkovou, vedoucí oddělení Rozvoj Morava a obcí Dobrá, IČ 00296589, se sídlem Dobrá 230, 739 51 Dobrá, zast. starostou Ing. Jiřím Carbolem. Předmětem smlouvy je převod vlastnického práva k novému pozemku (20 m²), který vznikne na základě geometrického plánu oddělením části pozemku parc.č. 1458/48 v kat. území Dobrá u Frýdku-Místku, který je ve vlastnictví obce Dobrá. Cena pozemku je určena Znaleckým posudkem č. 1888-28/20, a to 776,-Kč/m². Záměrem žadatele je vybudovat na předmětném pozemku kompaktní kioskovou trafostanici 22/04kV.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. IV-12-8017119/SOBKS/001 dle bodu I. tohoto usnesení

III. Zastupitelstvo obce pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. IV-12-8017119/SOBKS/001.

Starosta čte důvodovou zprávu a uvádí, že se jedná o nové podzemní vedení NN a kioskové trafostanice. Vyzývá k dotazům: 0

Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Návrhová komise čte: ZO projednalo návrh Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. IV-12-8017119/SOBKS/001, uzavřené mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV Podmokly, zast. na základě pověření Ing. T. Macečkovou, vedoucí odd.. Rozvoj Morava a obce Dobrá, Dobrá 230, 739 51 Dobrá, zast. starostou Ing. Jiřím Carbolem. Předmětem smlouvy je převod vlastnického práva k novému pozemku (20 m²), který vznikne na základě geometr. plánu oddělením části pozemku parc.č. 1458/48 v k.ú. Dobrá u F-M, který je ve vlastnictví obce Dobrá. Cena pozemku je určena Znaleckým posudkem č. 1888-

28/20, a to 776,- Kč/m² . Záměrem žadatele je vybudovat na předmětném pozemku kompaktní kioskovou trafostanici 22/04kV, ZO schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. IV-12-8017119/SOBKS/001 dle bodu I. tohoto usnesení, ZO pověřuje starostu podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. IV-12-8017119/SOBKS/001. Starosta dal o přečteném hlasovat.

Předkladatel: Ing. Jiří Carbol
Zpracovatel: Markéta Řízková
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení: **Přijato**

15. 14.11.ZO.2020 **Odkup pozemku parc.č. 1688/1v kat. území Dobrá u Frýdku-Místku**

I. Zastupitelstvo obce projednalo

nabídku pana Radka Papřoka, jednatele společnosti Papřok s.r.o., IČ 05487625, se sídlem Pánské Nové Dvory 3731, 73801 Frýdek-Místek, na odkup pozemku parc.č. 1688/1, kat. území Dobrá u Frýdku-Místku, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 691 m² za cenu 500,-Kč/m².

II. Zastupitelstvo obce doporučuje

prodej pozemku parc.č. 1688/1 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku za cenu minimálně 1000,- Kč/m².

III. Zastupitelstvo obce rozhodlo

o odložení rozhodnutí do příštího jednání Zastupitelstva obce Dobrá.

Starosta čte důvodovou zprávu a vyzývá k dotazům:

p. Kaňok (KSČM) - rada obce nedoporučuje?

Starosta - rada obce se neshodla.

Ing. Baranová (Nezávislí) - nedávno jsme měli podobnou žádost Motoru Lučina a tehdy jsme prodali za cenu 1000,- Kč/m² , aby to bylo srovnatelné navrhuji v usnesení uvést cenu 1000,- Kč/m² .

p. Baran (Občané pro občany) - počkal by na vyjádření protistrany, neuzavíral by tento bod.

Další diskuse: 0

Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení s doplněním ceny.

Návrhová komise čte: ZO projednalo nabídku pana Radka Papřoka, jednatele společnosti Papřok s.r.o., se sídlem Pánské Nové Dvory 3731, 738 01 Frýdek-Místek, na odkup pozemku parc.č. 1688/1 k.ú. Dobrá u F-M, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 691 m² za cenu 500,- Kč/m² , ZO doporučuje prodej pozemku parc.č. 1688/1 k.ú. Dobrá u F-M za cenu minimálně 1000,- Kč/m² , ZO rozhodlo o odložení rozhodnutí do příštího jednání zastupitelstva obce.

Starosta vyzval k hlasování. Hlasování se zdržel: Ing. Jan Gryžboň, Mgr. Radka Zitová, Pavel Peterek.

Předkladatel: Ing. Jiří Carbol
Zpracovatel: Markéta Řízková
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se: 3 Nehlasovalo: 0
Usnesení: **Přijato**

16. 15.11.ZO.2020 **Nabídka paní Pisklákové Ludmily, bytem Zdenka Fibicha 1204, 757 01 Valašské Meziříčí a paní Cedidlové Růženy, bytem Seninka 110, 756 11 Seninka, na odkup části pozemku parc.č. 2272/1 v kat. území Dobrá u Frýdku-Místku**

I. Zastupitelstvo obce projednalo

nabídku paní Pisklákové Ludmily, bytem Zdenka Fibicha 1204, 757 01 Valašské Meziříčí a paní Ceditlové Růženy, bytem Seninka č.p. 110, 756 11 Seninka na odkup podílu 6/480 pozemku parc.č. 2272/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v kat. území Dobrá u Frýdku-Místku, který každá z nich vlastní. Odkup podílů pozemku parc.č. 2272/1 nabízejí za cenu 60,-Kč/m².

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

odkup podílů 6/480 pozemku parc.č. 2272/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v kat. území Dobrá u Frýdku-Místku, které jsou ve vlastnictví paní Pisklákové Ludmily, bytem Zdenka Fibicha 1204, 757 01 Valašské Meziříčí a paní Ceditlové Růženy, bytem Seninka č.p. 110, 756 11 Seninka.

III. Zastupitelstvo obce pověřuje

starostu podpisem Kupní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

Starosta čte důvodovou zprávu a vyzývá k dotazům: 0.

Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Návrhová komise čte: ZO projednalo nabídku paní Pisklákové Ludmily, bytem Z.Fibicha 1204, 757 01 Valašské Meziříčí a paní Ceditlové Růženy, bytem Seninka 110, 756 11 Seninka na odkup podílu 6/480 pozemku parc.č. 2272/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k.ú. Dobrá u F-M, který každá z nich vlastní. Odkup podílů pozemku parc.č. 2272/1 nabízejí za cenu 60,- Kč/m², ZO schvaluje odkup podílů 6/480 pozemku parc.č. 2272/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k.ú. Dobrá u F-M, které jsou ve vlastnictví paní Pisklákové Ludmily, bytem Z.Fibicha 1204, 757 01 Valašské Meziříčí a paní Ceditlové Růženy, bytem Seninka 110, 756 11 Seninka, ZO pověřuje starostu podpisem Kupní smlouvy dle bodu č. II. tohoto usnesení.

Starosta dal o přečteném návrhu hlasovat.

Předkladatel: Ing. Jiří Carbol

Hlasování

Zpracovatel: Markéta Řízková

Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

17.

16.11.ZO.2020 **Založení společenství vlastníků Dobrá 931**

I. Zastupitelstvo obce schvaluje

založení právnické osoby, tj. společenství vlastníků jednotek, s názvem Společenství vlastníků Dobrá 931, se sídlem č.p. 931, 739 51 Dobrá, z důvodu zamýšleného prodeje bytových jednotek za účelem zajištění správy domu a pozemku.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

text Stanov Společenství vlastníků Dobrá 931

III. Zastupitelstvo obce určuje

tyto první členy výboru : paní Marie Hofmanová - předsedkyně výboru Společenství vlastníků Dobrá 931, paní Zdeňka Foldynová - místopředsedkyně výboru Společenství vlastníků Dobrá 931 a paní Lucie Slovíková - člen výboru Společenství vlastníků Dobrá 931.

IV. Zastupitelstvo obce schvaluje

zmocnění Mgr. Milana Stypky, místostarosty obce Dobrá, který jménem obce v souladu s výše uvedenými usnesenými zastupuje obec při všech nezbytných úkonech spojených se založením právnické osoby s názvem Společenství vlastníků Dobrá 931, o čemž bude pořízen notářský zápis.

Starosta předal slovo místostarostovi, který přivítal paní Martiníkovou, a uvedl, že celou dobu od počátku administrace OBD s obcí spolupracuje a i nyní chystá společně s paní Kolkovu a paní Řízkovou převod vlastnictví OBD na jednotlivé nájemníky. Uvádí celý proces přípravy převodu, kdy se musí založit společenství vlastníků, schválit stanovy, provést zápis společenství, převody apod. Uvádí, že obec dle zákona o obcích vyvěsila záměr prodeje, kdy jde o formální dodržení dikce zákona, nejedná se o to, že bychom chtěli prodat jednotlivé bytové jednotky někomu jinému než nájemcům, je to daný postup. Vyzývá k dotazům:

p. Hofmanová - hovoří o vzniku a průběhu převodu jednotek a děkuje vedení obce a p. Martiníkové i p. Řízkové, že vychází vstříc a pomáhají nám s převodem.

Starosta doplňuje, že zastupitelstvo bude na dalším jednání schvalovat kupní smlouvy, které nyní ještě nejsou zcela připraveny, tak aby byly dodrženy termíny.

p. Fialová - co jsou společné prostory domu, co to je, když vlastně každá bytová jednotka má svůj vchod, nemají podlaží, jako v paneláku.

p. Martiníková - společné prostory jsou třeba střecha, fasáda, anténa, základy domu, izolace domu.

p. Hofmanová - uvádí, že ve smlouvách je uvedeno správně, ale v nákresu je chyba.

Starosta - vše se ještě bude doplňovat a opravovat, jistě se to dá do souladu.

Další dotazy: 0

Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Návrhová komise čte: ZO schvaluje založení právnické osoby, tj. společenství vlastníků jednotek, s názvem Společenství vlastníků Dobrá 931, se sídlem 931, 739 51 Dobrá, z důvodu zamýšleného prodeje bytových jednotek ze účelem zajištění správy domu a pozemku, ZO schvaluje text Stanov Společenství vlastníků Dobrá 931, ZO určuje tyto první členy výboru: paní Marie Hofmanová - předsedkyně výboru Společenství vlastníků Dobrá 931, paní Zdeňka Foldynová, místopředsedkyně výboru Společenství vlastníků Dobrá 931 a paní Lucie Slovíková - člen výboru Společenství vlastníků Dobrá 931, ZO schvaluje zmocnění Mgr. Milana Stypky, místostarosty obce Dobrá, který jménem obce v souladu s výše uvedenými usneseními zastupuje obec při všech nezbytných úkonech spojených se založením právnické osoby, s názvem Společenství vlastníků Dobrá 931, o čemž bude pořízen notářský zápis.

Starosta dává o přečteném hlasovat.

Předkladatel: Mgr. Milan Stypka

Hlasování

Zpracovatel: Markéta Řízková

Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

18.

17.11.ZO.2020 Založení společenství vlastníků Dobrá 937

I. Zastupitelstvo obce schvaluje

založení právnické osoby, tj. společenství vlastníků jednotek, s názvem Společenství vlastníků Dobrá 937, se sídlem 937, 739 51 Dobrá, z důvodu zamýšleného prodeje bytových jednotek za účelem zajištění správy domu a pozemku.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

text Stanov Společenství vlastníků Dobrá 937

III. Zastupitelstvo obce určuje

tyto členy výboru: pan Tomáš Lepík - předseda výboru Společenství vlastníků Dobrá 937, Ing. Jaroslava Fialová- místopředsedkyně výboru Společenství vlastníků Dobrá 937 a Ing. Michal Zagraban - člen výboru Společenství vlastníků Dobrá 937.

IV. Zastupitelstvo obce schvaluje

zmocnění Mgr. Milana Stypky, místostarosty obce Dobrá, který jménem obce v souladu s výše uvedenými usneseními zastupuje obec při všech nezbytných úkonech spojených se založením právnické osoby s názvem Společenství vlastníků Dobrá 937, o čemž bude pořízen notářský zápis.

Starosta uvádí, že tento bod jednání je identický jako předcházející, jen se jedná o jiné č.p. a to Dobrá 937.

Vyzývá k diskusi: 0.

Starosta vyzývá návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Návrhová komise čte: ZO schvaluje založení právnické osoby, tj. společenství vlastníků jednotek, s názvem Společenství vlastníků Dobrá 937, se sídlem 937, 739 51 Dobrá, z důvodu zamýšleného prodeje bytových jednotek za účelem zajištění správy domu a pozemku, ZO schvaluje text Stanov Společenství vlastníků Dobrá 937, ZO určuje tyto členy výboru: pan Tomáš Lepík - předseda výboru Společenství vlastníků Dobrá 937, Ing. Jaroslava Fialová - místopředsedkyně výboru Společenství vlastníků Dobrá 937 a Ing. Michal Zagraban - člen výboru Společenství vlastníků Dobrá 937, ZO schvaluje zmocnění Mgr. Milana Stypky, místostarosty obce Dobrá, který jménem obce v souladu s výše uvedenými usneseními zastupuje obec při všech nezbytných úkonech spojených se založením právnické osoby s názvem Společenství vlastníků Dobrá 937, o čemž bude pořízen notářský zápis.

Starosta dal o přečteném hlasovat.

Předkladatel: Mgr. Milan Stypka

Hlasování

Zpracovatel: Markéta Řízková

Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

19.

18.11.ZO.2020 Žádosti pana Vítězslava Frischtoka, bytem Dobrá 915, 73951 Dobrá, a pana Ivana Musiolka, bytem Dobrá 518, 739 51 Dobrá o bezúročné půjčky z „Programu bezúročných půjček na výměnu kotlů v obci Dobrá“, Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci

I. Zastupitelstvo obce projednalo

žádosti o bezúročnou půjčku na výměnu kotle těchto žadatelů:

žádost č.j.: MI/1585/2020 pana Vítězslava Frischtoka, bytem Dobrá 915, 739 51 Dobrá a

žádost č.j. MI/1619/2020 pana Ivana Musiolka, bytem Dobrá 518, 739 51 Dobrá.

Maximální výše finanční výpomoci na výměnu stávajícího kotle za plynový kondenzační kotel je 150 000,- Kč

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

uzavření Smluv o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí, mezi obcí Dobrá, IČ 00296589, zast. Ing. Jiřím Carbolem, se sídlem Dobrá 230, 739 51 Dobrá a panem Vítězslavem Frischtokem, bytem Dobrá 915, 73951 Dobrá a dále panem Ivanem Musiolkem, bytem Dobrá 518, 739 51 Dobrá.

III. Zastupitelstvo obce pověřuje

starostu podpisem Smluv o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí.

Starosta čte důvodovou zprávu a vyzývá k diskusi: 0

Z místnosti v 18.10 hodin odešel Mgr. Stypka. Přítomno 10 členů zastupitelstva obce.

Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání.

Návrhová komise čte: ZO projednalo žádosti o bezúročnou půjčku na výměnu kotle těchto žadatelů: žádost č.j.: 1585/2020 pana Vítězslava Frischtoka, bytem Dobrá 915, 739 51 Dobrá a žádost č.j.: 1619/2020 pana Ivana Musiolka, bytem Dobrá 518, 739 51 Dobrá. Maximální výše finanční výpomoci na výměnu stávajícího kotle za plynový kondenzační kotel je 150 000,- Kč, ZO schvaluje uzavření Smluv o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí, mezi obcí Dobrá, zast. Ing. J. Carbolem, se sídlem Dobrá 230, 739 51 Dobrá a panem Vítězslavem Frischtokem, bytem Dobrá 915, 739 51 Dobrá a dále panem Ivanem Musiolkem, bytem Dobrá 518, 739 51 Dobrá, ZO pověřuje starostu podpisem Smluv o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí.

Starosta dal o přečteném hlasovat.

Předkladatel: Ing. Jiří Carbol

Hlasování

Zpracovatel: Markéta Řízková

Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

20.

19.11.ZO.2020 Žádost o vzdání se práva realizovat zakázky Základní školy Dobrá, příspěvkové organizace na nákup ICT techniky v rámci příspěvku zřizovatele, projektu Profesionální rozvoj doverských pedagogů III a v rámci mimořádné dotace MŠMT

I. Zastupitelstvo obce projednalo

žádost Základní školy Dobrá, příspěvková organizace, o vzdání se práva realizovat zakázky Základní školy Dobrá, příspěvkové organizace na nákup ICT techniky v rámci příspěvku zřizovatele, projektu Profesionální rozvoj doverských pedagogů III a v rámci mimořádné dotace MŠMT, dle zřizovací listiny čl. VI odst. 4 písm. a), odrážka třetí, Zřizovací listiny Základní školy Dobrá, příspěvková organizace, kdy obec realizuje výběrová řízení v hodnotě nad 500000,-Kč.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

žádost Základní školy Dobrá, příspěvková organizace, o vzdání se práva realizovat zakázky Základní školy Dobrá, příspěvkové organizace na nákup ICT techniky v rámci příspěvku zřizovatele, projektu Profesionální rozvoj doverských pedagogů III a v rámci mimořádné dotace MŠMT

Starosta čte důvodovou zprávu a vyzývá k diskusi: 0

Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Návrhová komise čte: ZO projednalo žádost Základní školy Dobrá, p.o., o vzdání se práva realizovat zakázky Základní školy Dobrá, p.o., na nákup ICT techniky v rámci příspěvku zřizovatele, projektu Profesionální rozvoj doverských pedagogů III a v rámci mimořádné dotace MŠMT, dle zřizovací listiny čl. VI odst. 4 písm. a), odrážka třetí, Zřizovací listiny Základní školy Dobrá, p.o., kdy obec realizuje výběrová řízení v hodnotě nad 500 000,- Kč, ZO schvaluje

žádost ZŠ Dobrá, p.o., o vzdání se práva realizovat zakázky ZŠ Dobrá, p.o., na nákup ICT techniky v rámci příspěvku zřizovatele, projektu Profesní rozvoj doberských pedagogů III a v rámci mimořádné dotace MŠ MT.

Do jednací místnosti se vrátil v 18.18 hodin Mgr. Stypka. Přítomno 11 členů zastupitelstva obce.

Starosta dal o přečteném návrhu hlasovat.

Předkladatel: Ing. Jiří Carbol

Hlasování

Zpracovatel: Martina Gorošová

Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

21. 20.11.ZO.2020 **Odstoupení pana Michala Blažka od směny s doplatkem pozemku p.č. 1195/7 za p.č. 1458/65 vše k.ú.Dobrá u Frýdku Místku**

I. Zastupitelstvo obce projednalo

odstoupení pana Michala Blažka, bytem Dobrá 91, 739 51 Dobrá od směny s doplatkem. Předmětem směny je směna pozemku par. č. 1195/7 za pozemek par.č. 1458/65 vše v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku. Vlastníkem par. č. 1195/7 je pan Michal Blažek. Vlastníkem par. č. 1458/65 je obec Dobrá. Důvodem odstoupení je, že pozemek p.č. 1458/65 je zatížen věcnými břemeny a jejich ochrannými pásmy, které pozemek, podle tvrzení pana Michala Blažka, značně znehodnocují, komplikují zasítování, příjezdovou cestu, apod.. Odstupující v odstoupení navrhl jako náhradní směnný pozemek za pozemek p.č. 1458/65, pozemek p.č. 464/3, k.ú. Dobrá u Frýdku -Místku, která je taktéž ve vlastnictví obce Dobrá.

II. Zastupitelstvo obce neschvaluje

směnu s doplatkem pozemku parc. č. 1458/65 za pozemek parc. č. 464/3 (Sokolské hřiště), vše k.ú. Dobrá u Frýdku Místku.

III. Zastupitelstvo obce ukládá

1. starostovi obce

1.1. zaslání odpovědí dle bodu II tohoto usnesení.

Starosta čte důvodovou zprávu a vyzývá k diskusi:

Ing. Gongolová (KDU-ČSL) - chce, aby z usnesení bylo jasné, že pan Blažek věděl, že na pozemku jsou věcná břemena a že je to jeho tvrzení, že pozemek znehodnocují. Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení s návrhem Ing. Gongolové.


Návrhová komise čte: ZO projednalo odstoupení pana Michala Blažka, bytem Dobrá 91, 739 51 Dobrá od směny s doplatkem. Předmětem směny je směna pozemku parc.č. 1195/7 za pozemek parc.č. 1458/65 vše v k.ú. Dobrá u F-M. Vlastníkem parc.č. 1195/7 je pan Michal Blažek. Vlastníkem parc.č. 1458/65 je obec Dobrá. Důvodem odstoupení je, že pozemek p.č. 1458/65 je zatížen věcnými břemeny a jejich ochrannými pásmy, které , podle tvrzení pana Michala Blažka, pozemek značně znehodnocují, komplikují zasítování, příjezdovou cestu atd. Odstupující v odstoupení navrhl jako náhradní směnný pozemek za pozemek p.č. 1458/65, pozemek p.č. 464/3 k.ú. Dobrá u F-M, který je taktéž ve vlastnictví obce Dobrá, ZO neschvaluje směnu s

| | |
|-----|---|
| | <p>doplátkem pozemku parc.č. 1458/65 za pozemek parc.č. 464/3 (Sokolské hřiště), vše k.ú. Dobrá u F-M, ZO ukládá starostovi obce zaslat odpověď dle bodu č. II. tohoto usnesení.</p> <p>Starosta dává o přečteném návrhu hlasovat.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 14.9.2020</p> <p>Předkladatel: Ing. Jiří Carbol <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Tomáš Chýlek Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato</p> |
| 22. | <p>21.11.ZO.2020 Strategický plán rozvoje obce Dobrá na období let 2014 - 2020 - Vyhodnocení a aktualizace V</p> <p>I. Zastupitelstvo obce projednalo</p> <p>zprávu o vyhodnocení Strategického plánu rozvoje obce Dobrá na období let 2014 – 2020 za rok 2019.</p> <p>Starosta uvedl, že jde o vyhodnocení č. V., vyzývá k dotazům:</p> <p>p. Kaňok (KSČM) - do nového strategického plánu se překloupí akce, které se nerealizovaly v tomto plánu?</p> <p>Starosta - nový strategický plán bude obecnější, nebude rozpracován až do konkrétních akcí a bude součástí akčního plánu.</p> <p>Mgr. Zitová (Dobrá pro občany, občané pro Dobrou) - v předložené tabulce jí chybí informace o tom, že se nerealizovalo. Splněno je všude uvedeno, ale u některých akcí není vůbec zmínka, zda se v tom něco děje.</p> <p>Starosta - v příštím roce bude závěrečné vyhodnocení a tam se to vše vyhodnotí.</p> <p>Starosta vyzval k dalším dotazům: 0</p> <p>Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu.</p> <p>Návrhová komise čte: ZO projednalo Zprávu o vyhodnocení Strategického plánu rozvoje obce Dobrá na období let 2014 - 2020 za rok 2019.</p> <p>Starosta dává o přečteném hlasovat. Hlasování se zdržel: 1 - Mgr. Zitová.</p> <p>Předkladatel: Ing. Jiří Carbol <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Martina Gorošová Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato</p> |
| 23. | <p>22.11.ZO.2020 Žádost o půjčku ze sociálního fondu</p> <p>I. Zastupitelstvo obce projednalo</p> <p>žádost čj. 1338/2020 ze dne 10.7.2020 zaměstnankyně paní Jarmily Lisníkové, bytem Lučina 189 o půjčku ze sociálního fondu ve výši 20 000,- Kč na nákup bytového zařízení.</p> <p>II. Zastupitelstvo obce schvaluje</p> <p>smlouvu o půjčce dle bodu č.1 tohoto usnesení.</p> <p>III. Zastupitelstvo obce pověřuje</p> <p>starostu podpisem smlouvy.</p> <p>Starosta čte důvodovou zprávu a vyzývá k dotazům: 0</p> |

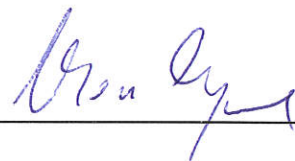
| | |
|-----|---|
| | <p>Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání. Návrhová komise čte: ZO projednalo žádost č.j.: 1338/2020 ze dne 10.7. 2020 zaměstnankyně paní Jarmily Lisníkové, bytem Lučina 189 o půjčku ze sociálního fondu ve výši 20 000,- Kč na nákup bytového zařízení, ZO schvaluje smlouvu o půjčce dle bodu č. I. tohoto usnesení, ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy. Starosta vyzval k hlasování.</p> <p>Předkladatel: Ing. Jiří Carbol Zpracovatel: Marcela Kolková Typ dokumentu: Usnesení</p> <p style="text-align: right;"><u>Hlasování</u> Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> |
| 24. | <p>23.11.ZO.2020 Žádost o půjčku ze sociálního fondu</p> <p>I. Zastupitelstvo obce projednalo žádost čj. 1339/2020 ze dne 10.7.2020 zaměstnance pana Evžena Lisníka, bytem Lučina 189 o půjčku ze sociálního fondu ve výši 20 000,- Kč na nákup bytového zařízení.</p> <p>II. Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o půjčce dle bodu č.1 tohoto usnesení.</p> <p>III. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.</p> <p>Starosta uvedl, že jde o stejnou věc jako v předešlém bodě, jen pro jiného zaměstnance obce. Vyzývá k diskusi: 0 Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení. Návrhová komise čte: ZO projednalo žádost č.j.: 1339/2020 ze dne 10.7. 2020 zaměstnance pana Evžena Lisníka, bytem Lučina 189 o půjčku ze sociálního fondu ve výši 20 000,- Kč na nákup bytového zařízení, ZO schvaluje smlouvu o půjčce dle bodu č. I. tohoto usnesení, ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy. Starosta dal o přečteném hlasovat.</p> <p>Předkladatel: Ing. Jiří Carbol Zpracovatel: Marcela Kolková Typ dokumentu: Usnesení</p> <p style="text-align: right;"><u>Hlasování</u> Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> |
| 25. | <p>24.11.ZO.2020 Žádost o půjčku ze sociálního fondu</p> <p>I. Zastupitelstvo obce projednalo žádost čj. 1340/2020 ze dne 10.7.2020 zaměstnankyně paní Aleny Alexové, bytem Dobrá 587 o půjčku ze sociálního fondu ve výši 20 000,- Kč na nákup bytového zařízení.</p> <p>II. Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o půjčce dle bodu č.1 tohoto usnesení.</p> <p>III. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.</p> <p>Starosta uvádí, že jde o stejnou věc jako v předcházejícím bodě a vyzval k dotazům: 0 Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání.</p> |

| | |
|-----|---|
| | <p>Návrhová komise čte: ZO projednalo žádost č.j.: 1340/2020 ze dne 10.7. 2020 zaměstnankyně Aleny Alexové, bytem Dobrá 587 o půjčku ze sociálního fondu ve výši 20 000,- Kč na nákup bytového zařízení, ZO schvaluje smlouvu o půjčce dle bodu č. I. tohoto usnesení, ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy. Starosta dal o přečteném návrhu hlasovat.</p> <p>Předkladatel: Ing. Jiří Carbol Zpracovatel: Marcela Kolková Typ dokumentu: Usnesení</p> <p style="text-align: right;">Hlasování Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p> |
| 26. | <p>Zpráva návrhové komise</p> <p>I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečnou zprávu návrhové komise z průběhu 11. jednání Zastupitelstva obce Dobrá.</p> <p>Návrhová komise konstatuje, že k jednotlivým bodům z programu 11. jednání Zastupitelstva obce Dobrá bylo jednáno i hlasováno samostatně. Přijatá usnesení jsou platná.</p> <p>Předkladatel: Zpracovatel: Marcela Krestová Typ dokumentu: Usnesení</p> |
| 27. | <p>Diskuse</p> <p>Starosta předal slovo do diskuse členům zastupitelstva obce:</p> <p>p. Kaňok (KSČM) - dotaz na stavební úřady a jejich centralizaci. Dotkne se centralizace i stavebního úřadu v Dobré? Rada o tom jednala?</p> <p>Starosta - rada se tímto nezabývala, a předal slovo vedoucí stavebního úřadu paní Frischtkové.</p> <p>p. Frischtková uvádí, že úřady I. a II. stupně se budou rušit. My jsme úřad I. stupně, tak se nás to dotkne a nyní se s touto situací už nic nedá dělat. Zůstanou stavební úřady větší na III. obcích, což je pro obec Dobrá Frýdek-Místek.</p> <p>Starosta - zatím je to k projednání ve vládě. Naše stanovisko je negativní, protože naši občané budou muset vyřizovat a jezdit na Magistrát do Frýdku-Místku.</p> <p>Další diskuse: 0</p> <p>Starosta předal slovo občanům:</p> <p>občan - neuvedl jméno - vrací se k projednané záležitosti ve věci odprodeje pozemku p. č. 1688/1 za cenu 1 000,- Kč, kdy uvádí, že cena není adekvátní, ani co se týká velikosti, ani kvalitou. Jde o pozemek pod halou, kdy v tomto stádiu nejsme schopni dělat žádné zásahy do budovy, žádné opravy, zateplení apod. Jedná se i o estetickou stránku, budova stojí v obci a může tak podpořit vzhled obce. Z těchto důvodů chceme koupit tento pozemek, který již nemá žádné další uplatnění a navrhuje odhadní cenu.</p> <p>Starosta - jsem pro, navrhněte a pošlete, zastupitelstvo se tím bude dále zabývat.</p> <p>p. Moskvová - nad kinem byly opět další 4 bouračky během prázdnin. Situace na křižovatce je špatná. Motorky přes sobotu a neděli projíždí velkou rychlostí. Dále uvádí, že dnes šla kolem dřevoskladu a uložená štěpka dýmila. Na sloupech veřejného osvětlení jsou plakáty, obec je má odstranit, nemají tam co dělat, vypadá to škaredě.</p> <p>Správce Ing. Chýlek - na sloupech veřejného osvětlení jsou letáky ČEZ o vypínání proudu.</p> <p>p. Juřica - u Kačabaru jsou na sloupech nabídky na internet.</p> |

| | |
|-----|--|
| | <p>p. Moskvová - hovoří opět o autovracích p. Državy a o parkujících autech před domem pana Hradílka, které stojí v cestě a průjezd je špatný, navíc je to u křižovatky. Je tam nepřehledná situace.</p> <p>Starosta se ujal odpovědí na vznesené dotazy - křižovatka - kruhový objezd je v jednání, směřuje k tomu i změna ÚP. Sloupy veřejného osvětlení projde správce Ing. Chýlek a plakáty se odstraní. Autovrakoviště p. Državy se řeší v přestupkovém řízení. p. Hadílek se také řeší a budou v tom místě umístěné dopravní značky.</p> <p>Místostarosta - nedává naději, že umístění dopravních značek v místě u p. Hradílka bude mít správný dopad, jelikož denně je vidět situace před školou. Hovoří o aroganci řidičů - rodičů, která se děje každý den před školou. Jednak rodiče s auty vjíždějí až na chodník před školu a vysazují tam děti, nebo zastaví v zákazu, ví o tom, ale sdělí, že si bude zastavovat kde chce. A to vše před dětmi.</p> <p>Další příspěvky do diskuse: 0.</p> <p>Předkladatel: starosta obce</p> |
| 28. | <p>Závěr</p> <p>Starosta poděkoval všem za účast a ukončil jednání v 18.45 hodin.</p> <p>Předkladatel: starosta obce</p> |

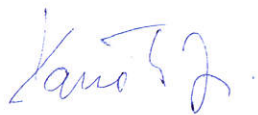


Ing. Jiří Carbol
starosta obce

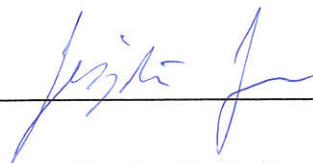


Mgr. Milan Stypka
místostarosta obce

Ověřovatelé:



Jiří Kaňok
zastupitel obce



Ing. Jan Gryžboň
zastupitel obce