

Zápis z 28. jednání Zastupitelstva obce Dobrá, dne 27.1.2010

Program jednání:

1. Zahájení, volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Dobrá
3. Návrh rozpočtu obce Dobrá na rok 2010
4. Schválení návrhu zadání změny ÚP č. 4
5. Zápis č. 04/2009 z jednání kontrolního výboru, ze dne 18.11.2009
6. Různé
7. Zpráva návrhové komise
8. Diskuse
9. Závěr

1. Zahájení

Jednání zahájila starostka obce Bc. Alice Tancerová v 16.10 hodin v zasedací místnosti č. 18, v 1. poschodí budovy Obecního úřadu Dobrá.

Přítomno: 10 členů zastupitelstva obce

Omluven: Mgr. Pantlík, M. Kwaczek, Jiří Kaňok

Nepřítomen: R. Bürger, J. Tesarčík

Starostka konstatuje, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starostka uvádí, že zápis z minulého jednání byl ověřen bez připomínek, ani nyní nejsou žádné připomínky.

Čte návrh programu dnešního jednání. Doplnuje bod různé o zápis z jednání finančního výboru.

J. Hofman (ČSSD) – žádá o nové projednání Směrnice o odpisu v Základní škole Dobrá.

Starostka – upřesněte o co konkrétně se jedná a předložte nějaký materiál k projednání.

J. Hofman (ČSSD) – materiál nemám připraven.

Starostka – odpisy se provádějí pouze účetně.

Ing. Baranová (Nezávislí) – vše byli již schváleno minule, dle zákona.

J. Hofman (ČSSD) – uvádí, že jestliže je to tak, pak nové projednání nežádá.

Starostka dává nejprve hlasovat o doplnění programu v bodě 6. Různé – Zápis finančního výboru.

Hlasování: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Dává hlasovat o celém programu dnešního jednání: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Starostka navrhla na členy návrhové komise: Ing. Jaroslava Kielara a Jana Mališe

Vyzvala k jinému návrhu. Žáden.

Dala o přečteném návrhu hlasovat: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

Starostka navrhla na ověřovatele zápisu: Jiřího Hofmana a Ing. Ludmilu Baranovou

Vyzvala k jinému návrhu. Žáden další návrh.

Dala o přečteném návrhu hlasovat: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

2. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Dobrá

Uvádí starostka dle připraveného materiálu úkoly z jednání č. 10., 15., 18., 21., 27.

Uvádí, že výběrové řízení na chodník zatím nebylo vypsáno. K dešťové kanalizaci byl vyzván o stanovisko Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který se zatím nevyjádřil a bez toho se obec nehne z místa.

Vyzývá k dotazům: žádné.

K jednání se dostavil Radim Bürger v 16.15 hodin.

Starostka vyzvala návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu.

Je čten návrh – bere na vědomí.

Dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

3. Návrh rozpočtu obce Dobrá na rok 2010

Starostka uvádí, že návrh byl zveřejněn na úředních deskách, ale byly v něm ještě provedeny úpravy, které máte předloženy na stole teď před jednáním. Jde o:

Zimní údržba se navýšila o 150 tisíc Kč, v kapitole pitná voda – hydrant navýšil o 20 tisíc Kč, ponížil se neinvestiční příspěvek základní škole o 150 tisíc Kč, v položce hudební činnost se ponížila suma na Velkou doberskou o 50 tisíc Kč, naopak knihovnická činnost se povýšila o 30 tisíc Kč na nákup knih pro knihovnu, ponížena byla částka ve vnitřní správě za elektrickou energii, kde se počítá s úsporou z důvodu zřízení plynového vytápění, kapitola kanalizace se povýšila o 2 220 tisíc Kč, kdy se u 2. stavby nepočítalo s DPH a stavebním dozorem investora a autorským dozorem a nakonec kapitola zeleň se povýšila o 1 500 tisíc Kč z důvodu získání dotace na revitalizaci parku v Dobré.

Dále starostka hovoří o nově zaslané žádosti Mgr. Zittové z Dobrá 3000. Čte dopis o nové posouzení činnosti tohoto spolku a schválení částky z rozpočtu na její činnost. Také žádost Betléma nenarozených, kdy zaslali požadavek minulý týden. Žádost byla podána po termínu, bohužel všechny tyto organizace a spolky vědí již z minulých let, že žádosti se přijímají pouze do prosince daného roku, který předchází novému rozpočtu.

Starosta vyzývá k dotazům:

MVDr. Zmuda (Nezávislí) – požadavky ze zápisu finančního výboru, které jsou na stole jsou zpracovány v rozpočtu?

Ing. Baranová (Nezávislí) – předseda finančního výboru – odpovídá, že ano a znovu podle tabulky čte položky, které byly ještě upraveny v návrhu a rozchází se s vyvěšeným rozpočtem a tím, který obdrželi zastupitelé dnes před jednáním. Jde o zimní údržbu, hydrant, základní školu, hudební činnost, knihovnu na nákup nových knih, vnitřní správu – elektrická energie, kanalizaci a zeleň. Uvádí, že rezerva se ponížila na pouhých 3.570,- Kč

R. Křížák (Nezávislí) – zjišťoval někdo jaká je návštěvnost v knihovně?

Ing. Baranová (Nezávislí) – přesný počet čtenářů nevím, ale co jdu do knihovny je tam stále plno, jak dětí, pracujících občanů i důchodců.

J. Březina (Nezávislí) – silniční provoz – dopravní obslužnost, je co?

Starostka – smlouva o dopravní obslužnosti s ČSAD F-M. Opět nám dodatek zaslali bez příloh, toto budeme připomínkovat a chtít doložit.

J. Březina (Nezávislí) – sociální zařízení to je v rámci přeshraniční spolupráce?

Starostka – jde o výstavbu sociálních zařízení na multifunkčním hřišti. Je uzavřena smlouva o spolupráci, kdy se nejprve postaví a pak po dvou letech, po úplném dokončení a uzavření dotace se finance vrátí.

J. Mališ (KDU-ČSL) – odpady se zvyšují – v příjmech?

p. Kolková – vedoucí finančního referátu – to se jedná o EKO-KOM + podnikatelé. Částka za odpady od občanů je v položce poplatky.

R. Křížák (Nezávislí) – položka kronika – to je pan Vojkovský?

Starostka – ano.

J. Březina (Nezávislí) – veřejné osvětlení – jde o křižovatku na Nošovice?

Ing. Baranová (Nezávislí) – ano, to je ten tmavý chodník na Nošovice.

Starostka – Technické služby F-M osvětlení nacenili a dílo i provedou z důvodu, že se starají o celé veřejné osvětlení v obci, tak by nebylo vhodné, aby stavěla jiná firma.

MVDr. Zmuda (Nezávislí) – chodník u nádraží by se měl také opravit z případné rezervy, mělo by se o tom uvažovat.

Ing. Baranová (Nezávislí) – ano, měl by se také opravit, je v hrozném stavu, jestli budou finance a bude s tím zastupitelstvo souhlasit.

Starostka – jsem proti, schválili jsme nějaký plán priorit, kde je na prvním místě výstavba kanalizace o oprava středu obce, a toho se budeme držet. Nejprve priority, pak zbytek.

Ing. Baranová (Nezávislí) – jistě, priority dodržíme, jen pokud bude rezerva mohl by se chodník alespoň částečně řešit - vzrostlé stromy, kořeny – uvidí se.

Žádné další dotazy.

Starostka vyzvala návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – schvaluje.

Starostka dala o přečteném usnesení hlasovat: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

4. Schválení návrhu zadání změny ÚP č. 4

Uvádí místostarosta s tím, že materiál a celé zpracování bylo k dispozici od minulého jednání zastupitelstva obce, které proběhlo v prosinci 2009. Byla možnost nahlédnout do návrhu, byl i vyvěšen a pouze Mgr. Pantlík a p. Křížák se na zadání návrhu změny ÚP přišli podívat. Mgr. Pantlík podal také připomínky, rozporuje některé části návrhu – čte z dopisu – k pozemku manželů Liberových; manželů Juřákových – příjezd na soukromý pozemek; p. Maráčka – zóna původně na hřbitov. Podotýká, že všechny změny prošly jednáním zastupitelstva obce, bavilo se o těchto konkrétních věcech a schválily se. Proč připomínky až teď? Nevidí důvod znovu probírat, když je už jednou schváleno.

Místostarosta také uvádí, že i obec rozporovala v části 4/61 u pozemků parc.č. 1740/6 a 1712/1 – kdy požaduje sjednotit na celé pozemky. Tohle je v návrhu zakotveno.

Vyzývá k dotazům: hlásí se paní Pantlíková z řad občanů.

Starostka tedy dává hlasovat o udělení slova veřejnosti: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

p. Pantlíková – hovoří za Mgr. Pantlíka o lokalitě určené jako hřbitov. Je sice schválená změna, ale zasahuje i na farské plochy. Pan Maráček chtěl změnu k výstavbě RD, je tam nějaké ochranné pásmo, ať pak nemá s výstavbou problém. Navrhuje aby se celý hřbitov z návrhu vyloučil.

Ing. Baranová – to není možné, jelikož se jedná o církevní majetek.

p. Pantlíková – ale obec může požádat o zrušení hřbitova a tím se zruší i jeho ochranné pásmo.

Místostarosta – pozemky jsou v zóně občanské vybavenosti a hřbitov nebudeme podporovat.

Starostka – hřbitov není vůbec v mapě návrhu zakreslený. Podle mapy si vysvětlují situaci.

p. Pantlíková – u Juřákových je v původním ÚP příjezdová cesta ke zbytku louky a příjezd je od Nondka. V této zóně je vysokoplynové vedení.

Starosta – Juřákovci si dali požadavek na stavební řízení a prošel všemi institucemi, které se musí vyjádřit ke stavbě. Žádná instituce nereagovala negativně.

J. Hofman (ČSSD) - zrušit hřbitov jako celek a upozornit církev na tento stav.

Starostka – církev tam také hřbitov nechce, už bylo jednáno.

Místostarosta – změny mohou být pouze ty, které prošly zastupitelstvem jako schválené, teď když změním návrh neprojde. Urbanistické středisko, které návrh zpracovává se už novými skutečnostmi nebude zabývat. Mohlo by se pak třeba upravit v regulativech.

Starosta – v regulativech tohle nelze řešit.

Místostarosta – už teď bude vytvořena komise, která bude připravovat další ÚP č. 5 s novými změnami a žádostmi, které stále přicházejí na úřad.

Ing. Baranová (Nezávislí) – když tam bude někdo hřbitov požadovat, bude muset zastupitelstvo schválit.

Další dotazy: 0

Starostka vyzvala návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – schvaluje.

Starostka dala o přečteném hlasovat: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

5. Zápis č. 04/2009 z jednání kontrolního výboru, ze dne 18.11.2009

Starostka, jelikož předseda kontrolního výboru není přítomen, uvádí že přetrvávající bod si výbor nechce nechat vysvětlit, kdy jde o přítomnost člena tohoto výboru na výběrových řízeních. Na jednání zastupitelstva obce Dobrá č. 10 se hovořilo o tom, že 1 člen kontrolního výboru se bude účastnit, bez další specifikace a konkrétně určené osoby. Proto se u výběrových řízení střídají.

Starostka vyzvala k dotazům a připomínkám: žádné

Starostka vyzvala návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání.

Je čten návrh – bere na vědomí.

Starostka dala o přečteném hlasovat: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

6. Různé

Zápis z jednání finančního výboru č. 1/2010

Starostka uvádí, že v zápise jsou uvedeny podklady k rozpočtu obce a vše se prodiskutovalo u bodu č. 3 - návrh rozpočtu obce na rok 2010.

Starostka vyzvala k dotazům: žádné.

Starostka vyzvala návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – bere na vědomí.

Starostka dala o přečteném hlasovat: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

7. Zpráva návrhové komise

Starostka vyzvala návrhovou komisi ke zhodnocení dnešního jednání.

Návrhová komise uvádí, že body byly projednávány postupně a samostatně, jak bylo v programu dnešního jednání a hlasovalo se u jednotlivých bodů samostatně. Usnesení, která se přijímala byla čtena před hlasováním, není třeba je znovu číst, jsou platná.

8. Diskuse

Starostka vyzvala členy Zastupitelstva obce Dobrá k dotazům, připomínkám a návrhům:

Starostka sděluje členům zastupitelstva skutečnost, která se týká výběrového řízení na kanalizaci, kdy vše proběhlo podle stanoveného postupu, tak jak zastupitelstvo rozhodovalo a nyní, v konečné fázi neznámý občan podal udavačský pamflet na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže. Tento podnět se bude prošetřovat, již jsme zaslali potřebné podklady na tento úřad. Celá věc je nachystaná k realizaci a teď, podnět k prošetření celou věc zastaví do doby rozhodnutí úřadu. Doufá, že dotyčnému občanu, tušíme o koho se jedná, se nepodaří zmařit tuto práci, která má dlouhodobý charakter. Stejná situace byla i u výstavby vodovodu a dalších. 4 roky jsme tuto akci plánovali a připravovali a teď na konci přijde udání. Uvádí, že je zklamaná z postoje některých lidí, kteří stojí proti zájmu obce, ve které bydlí.

J. Hofman (ČSSD) - hovoří k OBD, k obkopávání základů a izolaci. Byl jistý problém, kdy kolem domů je nasypán makadam a při výkopu se sype, nedá se v takovém výkopu pracovat a myslí, že výkopové práce jsou zbytečné. Domluvit se na postupu, byla by i úspora za zbytečný výkop.

Starostka – odstraňuje se stará izolace, provede se nátěr a dá se nová izolace, výše.

J. Hofman (ČSSD) – je třeba se na to podívat, až nebude sníh a zrychlit stavbu – opravují jen prasklinu a na to není třeba výkop – úspora nákladů za výkop.

Starostka – Ing. Lampa vypracovat PD a kontroluje stav prací precizně, nic firmě neodpustí.

J. Březina (Nezávislí) – dnes se v rozpočtu schvalovaly dost velké změny a materiál byl předložen až před jednáním. Navrhuje změny zaslat společně se zápisem z tohoto zastupitelstva, je to dost podstatná změna.

Starostka – ano, nafotíme a pošleme.

Starostka dala prostor občanům k dotazům:

p. Baran – kde najdu podrobnosti rozpočtu. Na úřední desce byly vyvěšeny pouze dva listy – příjmy a výdaje v základních kapitolách.

Starostka – návrh visel na vývěsce, ale ráda vám ho zapůjčím ihned, není to nic tajného.

p. Moskvová – projděte se od p. Zachníka k nádraží. Hrůza, není vůbec posypáno, jsou tam hrby, klouže to. Nelze tam projít, opravdu hrozný stav.

Starostka – sype se podle plánu zimní údržby. Jinak se musí chodit opatrně.

p. Moskvová – konečně se dočkáme kanalizace, chválí. Sběrný dvůr, bude? A v ZŠ ping-ponk je pro děti drahý, škola moc vybírá za tuto aktivitu.

Starostka – je stanoven ceníkem 100,- Kč/hod. pro všechny děti stejně. Ke sběrnému dvoru – bylo ve Zpravodaji podrobně vysvětleno, že se vyskytly nedostatky, na které nás bývalý vedoucí stavebního úřadu neupozornil a teď jsme ve fázi, kdy nedostatky odstraňujeme.

Realizace sběrného dvora se tedy posune.

J. Hofman (ČSSD) – byl by za posyp parkoviště před OÚ, byl svědkem pádu jedné starší paní a vypadalo to dost zle.

Místostarosta – včera sypali, ale stojí tam auta, tak posyp se nedostane všude. Pokusí se domluvit posyp ve večerních hodinách, až se parkoviště vyprázdní.

9. Závěr

Starostka poděkovala všem přítomným členům zastupitelstva i občanům obce za účast a ukončila jednání v 17.10 hodin.

Zapsala: Marcela Krestová

Bc. Alice Tancerová
starosta obce

Ověřili: Ing. Ludmila Baranová (Nezávislí), dne

Jiří Hofman (ČSSD), dne

U S N E S E N Í

z 28. jednání Zastupitelstva obce Dobrá, ze dne 27.1.2010
v 16.00 hodin v budově Obecního úřadu Dobrá
- zasedací místnost č. 18, 1. poschodí

1. Zahájení

Zastupitelstvo obce Dobrá

1.1. v o l í

návrhovou komisi ve složení: Jan Mališ (KDU-ČSL)

Ing. Jaroslav Kielar (KDU-ČSL)

1.2. určuje

ověřovatele zápisu: Jiří Hofman (ČSSD)

Ing. Ludmila Baranová (Nezávislí)

2. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Dobrá

Zastupitelstvo obce Dobrá

2.1. b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva obce Dobrá

3. Návrh rozpočtu obce Dobrá na rok 2010

Zastupitelstvo obce Dobrá

3.1. s c h v a l u j e

v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů Rozpočet obce Dobrá na rok 2010 s příjmy a výdaji ve výši 56 370,77 tisíc Kč, z toho rezerva činí 3,57 tisíc Kč

4. Schválení návrhu zadání změny ÚP č. 4

Zastupitelstvo obce Dobrá

4.1. s c h v a l u j e

změnu v zadání návrhu změny Územního plánu obce Dobrá č. 4.

ZM 4/61, převést celé pozemky 1740/6, 1712/1 do zóny výroby, za účelem výstavby sběrného dvora a kompostárny

a

návrh zadání Změny Územního plánu obce Dobrá č. 4

5. Zápis č. 04/2009 z jednání kontrolního výboru, ze dne 18.11.2009

Zastupitelstvo obce Dobrá

5.1. b e r e n a v ě d o m í

Zápis č. 04/2009 z jednání kontrolního výboru konaného dne 18.11.2009

6. Zápis č.1/2010 z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo obce Dobrá

6.1. b e r e n a v ě ě d o m í

Zápis č. 1/2010 z jednání finančního výboru ze dne 20.1.2010

Bc. Alice Tancerová
starosta obce

Ladislav Žurek
místostarosta