

Zápis č. 4/15 z jednání kontrolního výboru ZO konaného dne 20.4.2015

Přítomni:

Jiří Kaňok
Magda Otčenášková
Marcel Bednář
Ing. Ludmila Baranová
Ing. Jan Krupa
Mgr. Milan Stypka

Jednání započalo v 16:05 hod. Žádný s členů KV nevznesl jakoukoliv námitku proti svolání jednání KV.

K minulému zápisu KV nebyly připomínky, považuje se tedy za schválený.

Předseda Jiří Kaňok navrhnul tento pořad jednání:

- 1) Představení nového člena KV – pana Marcela Bednáře
- 2) Zpráva o o platbách nájemného a věcných náležitostí nájemných smluv příspěvkových organizací – MŠ a ZŠ Dobrá - dle plánu kontrol, který byl schválený na jednání KV 9.2.2015.
- 2) Zpráva o veřejných zakázkách, které proběhly v roce 2014
- 3) Různé

Pořad jednání byl schválen 5-0-0.

Ad. 2 Zpráva o platbách nájemného a věcných náležitostí nájemných smluv příspěvkových organizací obce - dle plánu kontrol, který byl schválený na jednání KV 9.2.2015.

Ing. Ludmila Baranová předložila dílčí zprávy, které vypracovala paní ředitelka ZŠ Dobrá Mgr. Otípková a paní ředitelka MŠ Dobrá Mgr. Bódisová. Nájemné za rok 2014 činilo celkem u ZŠ Dobrá 290 500,20 Kč, u MŠ Dobrá 13 073,- Kč.

Ve věcných náležitostech smluv nebyly shledány nedostatky.

Podrobnosti jsou uvedeny v písemných zprávách, které jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Usnesení KV č. 04/15/1

KV bere na vědomí "Zprávu o platbách nájemného a věcných náležitostí nájemných smluv příspěvkových organizací obce" a předkládá je zastupitelstvu obce.

Návrh na usnesení pro ZO:

Zastupitelstvo obce Dobrá bere na vědomí "Zprávu o platbách nájemného a věcných náležitostí nájemných smluv příspěvkových organizací obce" .

KV bere na vědomí , schváleno 5-0-0.

Ad.3) Pan Jiří Kaňok předložil zprávu o veřejných zakázkách, které proběhly v roce 2014. V předložené zprávě, kterou vypracovala pracovnice OÚ paní Gorošová, není uvedeno, zda u jednotlivých zakázek byly vícepráce a méně práce odsouhlaseny RO Dobrá.

Usnesení KV č. 04/15/2

KV bere na vědomí "Zprávu o veřejných zakázkách v roce 2014". KV doporučuje vedení obce doplnit zprávu o uvedení čísel jednání RO obce Dobrá, na kterých byly tyto práce odsouhlaseny. KV předkládá zprávu zastupitelstvu obce.

KV bere na vědomí , schváleno 5-0-0.

Ad. 3.: V bodě č. 3 různé byl dotázán pan Mgr. Stypka na výsledek jednání s majiteli pozemku, který byl určen pro výstavbu sběrného dvora. Pan Stypka informoval členy KV, že jednání s majiteli pozemku je v souladu se schváleným postupem ZO Dobrá.

Zapsala: Ing. Ludmila Baranová

Kaňok Jiří vr.
předseda KV

Přílohy:

1. Zpráva o platbách nájemného a věcných náležitostí nájemných smluv příspěvkových organizací obce
2. Zpráva o veřejných zakázkách

1. Zpráva o platbách nájemného a věcných náležitostí nájemných smluv příspěvkových organizací obce

Základní škola , Dobrá, okres –Frýdek-Místek

Adresa Dobrá 860, 739 51 Dobrá, IČO: 6833427 3 DIC : CZ68334273

Tel. 558 412461, Fax 558 412460

Internet : [http ://www. zsdoobra.cz](http://www.zsdoobra.cz), e-ma il : zsdoobra @zsdoobra. cz

Ing. Ludmila Baranová

členka kontrolního výboru ZO Dobrá

V Dobré, 24.3.2015

Zpráva o nájemních smlouvách ZŠ Dobrá .

Pronájmy - byt a nebytové prostory - za rok 2014 dle nájemních smluv:

Pronájem bytu	27 456,00 Kč
Pronájem TV	109 441,00 Kč
Hudebna	7 800,00 Kč
Učebna AJ	3 330,00 Kč
Bufet	5 250,00 Kč
Kuchyň	17 817,20 Kč
<u>Nebytové prostory</u>	<u>119 406,00 Kč</u>
Celkové nájemné za rok za 2014	290 500, 20 Kč

Nájemné je vybíráno a placeno průběžně, nejsou evidovány žádné nedoplatky.

Zpracovala: Bc. Jana Šimková

Základní škola , Dobrá, okres –Frýdek-Místek

Mgr. Radka Otípková , ředitelka školy vr



MATEŘSKÁ ŠKOLA

739 51, Dobrá č. p. 710

Naše zn.: MŠD/č.j. 124/2015

Vyřizuje: Mgr. Jana Bódisová

Telefon: 558 641 006

e-mail: msdoobra@seznam.cz

Kontrolní výbor OZ Dobrá

ing. Ludmila Baranová

Dobrá 230

73951

Datum: 23.3. 2015

Věc: Zpráva o uzavřených nájemních smlouvách MŠ v roce 2014

Vedení Mateřské školy Dobrá, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace, uzavřelo v roce 2014 smlouvu o:

1. Pronájmu herny – provoz kroužku Angličtina (**782,- Kč**)
2. Pronájem volných prostorů MŠ firmě Jana Madenská-internetový obchod (**12 291,- Kč**)

Oba výše uvedené nájemy byly uhrazeny v daných termínech.

V Dobré dne 23.3. 2015

Mgr. Jana Bódisová, řed. MŠ

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

IČO: 75027526

E-mail: msdobra@seznam.cz

Číslo účtu: 1687337359

2.Zpráva o veřejných zakázkách

Obec Dobrá, odbor správní

Pro kontrolní výbor předkládá: Vedoucí Odboru správního Martina Gorošová
15.4.2015

Veřejné zakázky – rok 2014

p.č. VZ	Ev.č. dle věstníku /ev.č. dle profilu zadavatele	Název VZ	Druh VZ	Předp. okl. cena	Výherce VZ	Cena dle smlouvy (bez DPH)	Zaplacená cena	Proje dnáno v radě	Poz - ná mka
1/2014	P14V0000001	Modernizace regionální infrastruktury v obci Dobrá – úsek č. 3 a č. 4	VZ otevřené řízení, stavební práce	16.000.000,-	První KEY-STAV, a.s. Lánská 128, Třinec IČ: 25385127	Část první: 8 088 286,- S DPH : 9 786 826,-	10.164.939	Usn. 145.816.4.2014	Více Práce 378113

2/20 14		Rekonstrukce a výstavba a zpevněných ploch kolem budovy Obecního úřadu v Dobré – Dokumentace pro územní rozhodnutí, IČ“	VZ malého rozsahu II.kat., služby	200 000,-	Sdružení ARPIA	79.000,-	89 000,- 107 690,- vč.DPH	144.13 2.4.2014	Více Práce 10000
3/20 14		Výběrové řízení „Odvodnění MK u č.p. 658, č.p. 887 a účelové komunikace č. 62u“ – zhotovitel	VZ malého rozsahu II.kat., stavební práce	250.000,-	SET trade, s.r.o.	238.111,- Kč	238 111,- 288 115,- vč.DPH	144.14 2.4.2015	
5/20 14		Nákup užitkového vozu	VZ mal. rozsahu II. kategorie, dodávka	300.000,-	ADO Ostrava, a.s.	259.000,-	259 000,- 313 390,- vč.DPH	30.4.2014 147.10	
6/20 14		Modernizace regionální	VZ malého	199 000,-	Stanislav Nytra,	175 000,-	175 000,-	148.714 14.5.2014	

		lní infrastruktury v obci Dobrá – úsek č. 3 a č. 4, TDI (technický dozor)	o rozsa hu, II kat., služb y		Dobrá 656				
7/2014		Havarijn í oprava sociáln ího zař ízení ZŠ v Dobré, objekt E1 a 2.NP	VZ maléh o rozsa hu III.kat., stavebn í práce	1.000.000,-	STAV ING s.r.o.	775.233,-	775 233,- 938 799,- vč.DPH	21.5.2014 149.17	
8/2014		Nákup mikrob usu pro SDH Dobrá, Výzva č, 2	VZ mal. rozsa hu, II.kat. dodáv ka	350 000,-Kč	-----	-----	----	Zrušeno RO 154.19.7.2014	
9/2014		Kompo stéry pro občany obce Dobrá	Podli mitní VZ, dodáv ka	1.965.000	Jelínek - Tradin g, spol. s.r.o. Zlín, 42339 7723	1 662 000,-	1 662 000,- 2 01102 0,- vč.DPH	RO 157.313.8.2014	
10/2014		Oprava místníc h komuni kací – 2. etapa	VZ maléh o rozsa hu II kat.	Do 500.000,-	EURO VIA CS, a.s.	495 900,-	495 900,- 600 039,- vč.DPH	23.7.2014 RO 156.5	
11/2014	PV1400000007	Zateple ní budovy	VZ maléh o	4.072.000,-	Zdeně k Tlach	4 021 666,-	----	164.530.10.2015	

		MŠ, zhotovitel	rozsa hu, III. kat., St. práce		Ostrav a – Radva nice 86919 725				
12/2 014		Oprava dešťové kanaliz ace v obci Dobrá	Dle čl. IX směrn ice – odvrá cení možn ého obecn ého ohrož ení	2.330. 000,-	První KEY- STAV, a.s.	2.306.6 00,88	2 672 245,- 3 233 416,- vč.DP H	16.7.2 014 RO 155.9	Víc e Prá ce Za 365 643
13/2 014		Oprava budovy OÚ v Dobr é – 2014 - zhotovi tel	VZ maléh o rozsa hu, II kat., stave bní práce		SET trade s.r.o.	259.33 7,85	259 3 37,85	13.8.2 014 RO 157.1	
14/2 014		Geomet rické plány – služebn osti plynov od	VZ maléh o rozsa hu, II. kat., služb y	Nabídk ová cena nejvýš e přípust ná	Lada Adám ková, Frýdek - Místek , 63358 573	1300,- /MJ, celkem 313 30 0,-	313 3 00,-	160.2 0 10.9.2 014	
15/2 014		Smlouv y na služebn osti , plynov od	VZ maléh o rozsa hu, II. kat. , služb y	Nabídk ová cena nejvýš e přípust ná	JUDr. Stanisl av Moura l, MBA – advoká t, Ostrav a	1000,- /ks Celke m 215 00 0,-	Rok 2014: 87 120,- Rok 2015: 62 71 0,-	160.2 1 10.9.2 014	
16/2 014		Vodovo d Dobrá	VZ maléh o	166.00 0,-	Miloš Zagrap an,	159.62 7,-	79 52 1,-	10.9.2 014 RO	Z 90 m prove de-

		č.p. 215	rozsa hu – stave bní práce, II. kateg orie		Frýdla nt nad Ostrav icí, 12092 304			160.2 2	no jen 30m, majit el poze mku nedal souhl as
17/2 014		Sběrný dvůr – projekt pro stavebn í povoln í	VZ maléh o rozsa hu – služb y, II. kateg orie	200.00 0,-	CIVIL PROJ ECTS, s.r.o.	180.00 0,-Kč	180 0 00,- 207 8 00,- vč.DP H	24.9.2 014 RO 161.6	
18/2 014		Sběrný dvůr – Dobrá, zhotovi tel	VZ maléh o rozsa hu, III. Kat., stave bní práce	5 332 000,-	K2 staveb ní Morav ia s.r.o., 28573 994	3 695 1 63,97	-----	1.12.2 014 RO 3.6.	